**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КУДИНЦЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЛЬГОВСКОГО РАЙОНА**

|  |
| --- |
|  |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09 июня 2023 года № 57

**Об утверждении Положения о порядке сноса, обрезки и пересадки деревьев, кустарников и иных зеленых насаждений на территории Кудинцевского сельсовета Льговского района**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Федеральным законом от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Гражданским кодексом Российской Федерации (ст. 15), руководствуясь Уставом МО «Кудинцевский сельсовет» Льговского района Курской области, Администрация Кудинцевского сельсовета **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о порядке сноса, обрезки и пересадки деревьев, кустарников и иных зеленых насаждений на территории Кудинцевского сельсовета Льговского района Курской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Кудинцевского сельсовета Льговского района <http://kudincevo.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кудинцевского сельсовета

Льговского района И.В. Муравьева

Приложение

к Постановлению Администрации Кудинцевского сельсовета Льговского района

от 09.06.2023 №57

Положение о порядке сноса, обрезки и пересадки деревьев, кустарников и иных зеленых насаждений на территории Кудинцевского сельсовета Льговского района Курской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке сноса, обрезки и пересадки деревьев, кустарников и иных зеленых насаждений на территории Кудинцевского сельсовета Льговского района Курской области (далее - Положение) разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации (ст. 15), Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" (ст. 61, 77), Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Уставом МО «Кудинцевский сельсовет» Льговского района Курской области с целью повышения благоустройства и сохранности зеленых насаждений на территории Кудинцевского сельсовета Льговского района Курской области (далее – сельсовет).

1.2. Настоящее Положение устанавливает единый порядок согласования работ по сносу, обрезке и пересадке деревьев, кустарников и иных зеленых насаждений, порядок расчета восстановительной стоимости, порядок выдачи разрешений на снос, обрезку и пересадку деревьев, кустарников, порядок компенсационного озеленения на территории сельского поселения.

2. Основные понятия

В настоящем Положении используются следующие понятия:

2.1. Зеленые насаждения – древесная, кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (включая парки, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

2.2. Озелененные территории – территории покрытые зелеными насаждениями естественного и (или) искусственного происхождения.

2.3. Зеленый массив - участок земли, занятый зелеными насаждениями, насчитывающий не менее 50 экземпляров взрослых деревьев, образующих единый покров.

2.4. Дерево - растение с четко выраженным деревянистым стволом диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 м, за исключением саженцев.

2.5. Кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

2.6. Газон и естественная травяная растительность - травяной покров из трав и (или) одно-, двух- или многолетних цветочных растений, созданный специально или возникший самостоятельно, семенным или вегетативным способом в том числе, с помощью луковиц, клубнелуковиц.

2.7. Охрана зеленых насаждений - система правовых, организационных, экономических мер, направленных на создание, сохранение и воспроизводство зеленых насаждений, озелененных территорий и зеленых массивов.

2.8. Повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение наземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращения роста.

2.9. Вырубка – удаление стволовой части дерева от корневой системы.

2.10. Уничтожение зеленых насаждений – снос (вырубка, спиливание, выкапывание), а также повреждение зеленых насаждений, повлекшие за собой единовременное прекращение их роста, жизнедеятельности и гибель.

2.11. Обрезка – частичное или полное удаление частей ([ветвей](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D0%B5%D1%82%D0%B2%D1%8C), [побегов](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%BE%D0%B1%D0%B5%D0%B3_(%D0%B1%D0%BE%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%BA%D0%B0))) деревьев, кустарников с определённой целью. Виды обрезки: формовочная, санитарная, омолаживающая (кронирование).

2.12. Аварийно-опасные деревья - деревья, утратившие свою механическую устойчивость, резко изменившие наклон ствола с полеганием к земной поверхности, в том числе после воздействия экстремальных погодных условий, сухие, усыхающие, перестойных пород с мягколиственной древесиной с признаками гнили и ломкими ветвями.

2.13. Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

2.14. Восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимость, определяемая исходя из расчета затрат, производимых при создании и содержании объектов зеленого фонда, а также затрат, производимых на выполнение работ по компенсационному озеленению в случае их сноса, пересадки.

3. Основные принципы охраны зеленых насаждений

3.1. Охранеподлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории сельского поселения, независимо от форм собственности на земельные участки, где эти насаждения расположены.

3.2. Хозяйственная и иная деятельность должна осуществляться с соблюдением требований по охране зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации, нормативно-правовыми актами органа местного самоуправления.

3.3. Лицами, ответственными за содержание, а также снос, обрезку и пересадку зеленых насаждений являются:

- физические и юридические лица, являющиеся собственниками или пользователями земельных участков, на которых расположены или создаются зеленые насаждения;

- Администрация сельсовета.

3.4. Создание, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников производится:

- на территориях общего пользования - Администрацией сельсовета;

- на придомовой территории многоэтажной застройки - лицами, осуществляющими деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме;

- на прилегающей территории к индивидуальным жилым домам - собственниками индивидуальных жилых домов.

- на территориях, принадлежащих юридическим и физическим лица, на праве собственности, ином вещном праве, либо если они являются пользователями земельных участков (арендаторами и т.д.) – на данных юридических и физических лиц;

- в отношении зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных дорог, линий электропередачи, линий связи, газопроводов и иных трубопроводов, - на собственников (лиц, в оперативном управлении или хозяйственном ведении которых находятся данные объекты) автомобильных дорог, линий электропередачи, линий связи, газопроводов и иных трубопроводов.

3.5. Самовольный снос зеленых насаждений на территории сельского поселения запрещен, за исключением территорий индивидуальных домовладений, некоммерческих организаций, созданных для ведения садоводства и огородничества.

4. Порядок сноса, обрезки и пересадки деревьев и кустарников

4.1. Снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников при выполнении требований настоящего Положения может быть разрешена в случаях:

- строительства, реконструкции, прокладки коммуникаций, строительства капитальных объектов (зданий, строений, сооружений и т.д.);

- реализации проекта, предусмотренного градостроительной документацией, утвержденного в установленном порядке;

- проведения санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;

- восстановления по заключению органов санитарно-эпидемиологического надзора нормативов светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением утвержденных федеральными органами исполнительной власти норм и правил;

- предупреждения и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций, в том числе ремонта подземных коммуникаций и капитальных инженерных сооружений;

- проведения санитарных рубок, в том числе удаление аварийных деревьев (аварийным признается дерево, наклон ствола которого превышает 45 градусов от вертикали, а также сухостойные деревья) и реконструкции зеленых насаждений в соответствии с требованиями СНиП.

4.2. Градостроительная деятельность должна осуществляться с соблюдением требований по охране зеленых насаждений, основываясь на принципе максимального сохранения зеленых насаждений.

4.3. Валка, раскряжевка, погрузка и вывоз срубленных зеленых насаждений и порубочных остатков, а также удаление пней, оставшихся после вырубки, производится в обязательном порядке в течение трех суток со дня проведения сноса (вырубки) за счет заявителя. Хранить срубленные зеленые насаждения и порубочные остатки на месте производства работ запрещается. Все работы производятся в полном соответствии с требованиями техники безопасности данного вида работ.

В случае повреждения газонов, зеленых насаждений на прилегающей к месту вырубки территории, производителем работ проводится их обязательное восстановление в течение полугода с момента причинения повреждения.

4.4. При выполнении работ по сносу зеленых насаждений, лицо, осуществляющее данные работы, а равно и лицо, вследствие противоправных действий которого произошло повреждение или уничтожение зеленых насаждений, обязаны возместить ущерб, нанесенный зеленым насаждениям на территории сельского поселения, выполнив компенсационное озеленение.

4.5. Территорию компенсационного озеленения определяет Администрация сельсовета. Компенсационное озеленение проводится преимущественно на тех же участках территории, где произошла утрата зеленых насаждений. При отсутствии свободных и пригодных для озеленения земель компенсационные посадки могут быть проведены на других участках территории сельсовета.

Компенсационное озеленение как правило, предусматривает замену малоценных пород деревьев и кустарников на более ценные и устойчивые к условиям окружающей среды породы.

4.6. Расчет количества компенсируемых (высаживаемых) зеленых насаждений при сносе зеленых насаждений определяется исходя из следующих соотношений:

* для хвойных пород деревьев, сносимых в рамках разрешения, за одну сносимую единицу - семь единиц;
* для лиственных пород деревьев 1-й группы, сносимых в рамках разрешения, за одну сносимую единицу - пять единиц;
* для лиственных пород деревьев 2-й группы, сносимых в рамках разрешения, за одну сносимую единицу - три единиц;
* для лиственных пород деревьев 3-й группы, сносимых в рамках разрешения, за одну сносимую единицу (дерево) - 2 единицы (дерево), либо за одну сносимую единицу (дерево) - 3 единицы (кустарник);
* за одно снесенное аварийное дерево (за исключением сухостойных деревьев) или кустарник, за одну сносимую единицу – одна единица;
* для газона и естественной травянистой растительности, сносимых в рамках разрешения, площадь нового травяного покрова должна соответствовать площади изымаемого травяного покрова.

Компенсационное озеленение проводится равноценными или более ценными по ассортименту и качеству видами зелеными насаждениями. В случае компенсационного озеленения более ценными по ассортименту и качеству видами зелеными насаждениями расчет количества компенсируемых (высаживаемых) зеленых насаждений при сносе зеленых насаждений определяется как: за одну сносимую единицу – одна единица.

4.7. Место компенсационного озеленения не должно совпадать с местом проведения работ по озеленению, предусмотренным проектной документацией на строительство, реконструкцию или капитальный ремонт объектов, за исключением работ по уходу и реконструкции объектов зеленого фонда, созданию новых объектов зеленого фонда (парки, скверы, и др., линейное озеленение автодорог), где место компенсационного озеленения может совпадать с местом сноса.

4.8. Компенсационное озеленение производится на основании соглашения о проведении компенсационного озеленения, заключенного администрацией сельсовета с лицом, желающим осуществить снос зеленых насаждений до момента выдачи разрешения на снос зеленых насаждений. В соглашении предусматриваются сроки содержания высаженных деревьев и кустарников, замена не прижившихся саженцев. Как правило, компенсационное озеленение осуществляется до выполнения работ по сносу зеленных насаждений, либо в ближайший сезон, подходящий для посадки зеленых насаждений, но не позднее года с момента сноса.

4.9. Компенсационное озеленение не выполняется:

- при сносе деревьев и кустарников при производстве работ в охранных зонах инженерных сетей (коммуникаций), в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию;

- при сносе деревьев и кустарников для восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затемняемых зелеными насаждениями;

- при сносе деревьев и кустарников для обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

- при сносе деревьев и кустарников для выполнения установленных требований по обеспечению пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологических требований;

- при сносе деревьев и кустарников для предотвращения чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера;

- при сносе деревьев, произрастающих на расстоянии менее 5 метров от стен жилых домов, и кустарников, произрастающих на расстоянии менее 1,5 метра от стен жилых домов.

4.10. При выполнении работ по сносу, пересадке зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности сельсовета, лицо, осуществляющее данные работы обязано возместить восстановительную стоимость сносимых, пересаживаемых зеленых насаждений, не выполняя компенсационного озеленения.

4.11. Возмещение восстановительной стоимости зеленых насаждений не осуществляется:

- при сносе деревьев и кустарников при производстве работ в охранных зонах инженерных сетей (коммуникаций), в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию;

- при сносе деревьев и кустарников при производстве работ, финансируемых за счет средств бюджетов всех уровней;

- при сносе аварийно-опасных деревьев;

- при сносе деревьев и кустарников для восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затемняемых зелеными насаждениями;

- при сносе деревьев и кустарников для обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

- при сносе деревьев и кустарников для выполнения установленных требований по обеспечению пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологических требований;

- при сносе деревьев и кустарников для предотвращения чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера;

- при сносе деревьев, произрастающих на расстоянии менее 5 метров от стен жилых домов, и кустарников, произрастающих на расстоянии менее 1,5 метра от стен жилых домов.

4.12. Восстановительная стоимость зеленых насаждений взимается до начала производства работ по их сносу и зачисляется в бюджет сельского поселения. Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений рассчитывается в соответствии с Методикой расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории Кудинцевского сельсовета Льговского района Курской области (Приложение 1).

4.13. Снос, обрезка, пересадка зеленых насаждений производится на основании разрешения. Разрешение на снос, обрезку, пересадку зеленых насаждений (далее - разрешение) выдается в виде постановления администрации сельсовета по установленной форме. Срок действия разрешения 1 год со дня выдачи.

4.14. Для получения разрешения заявитель подает заявление на имя главы сельсовета в письменной форме с указанием фамилия, имя, отчество, адрес Заявителя, адрес объекта, кадастровый номер земельного участка (при наличии), количества и наименования зеленых насаждений, их состояния, диаметра ствола, причин их сноса, обрезки или пересадки (если с заявлением обращается представитель Заявителя, прилагается копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя). Заявление рассматривается в течении срока, установленного законодательством для рассмотрения обращений.

К заявлению прилагается:

- схема участка до ближайших строений или других ориентиров с нанесением зеленых насаждений, подлежащих вырубке (по необходимости);

- копии правоустанавливающих и правоподтверждающих, документов на земельный участок, а также утвержденная градостроительная документация в случае, если производится вырубка зеленых насаждений, попадающих под габариты при строительстве зданий и сооружений;

- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах о рассмотрении вопроса о выполнении работ по сносу, обрезке, пересадке зеленых насаждений (для придомовых территорий);

- соглашение о проведении компенсационного озеленения (в случаях, когда оно предусмотрено настоящим Положением), либо документ, подтверждающий оплату восстановительной стоимости зеленых насаждений (в случаях, когда восстановительная стоимость предусмотрена настоящим Положением);

- заключение о выполнении компенсационного озеленения (если компенсационное озеленение предусмотрено до начала выполнения работ) (Приложение №3);

- проект благоустройства (озеленения) территории, освобождаемой от насаждений и территории, на которую будут пересажены растения (в случае пересадки).

В целях подтверждения обстоятельств, обосновывающих необходимость производства работ по сносу, обрезке или пересадке зеленых насаждений, заявитель вправе предоставить дополнительные документы, подтверждающие наличие указанных обстоятельств.

4.15. На основании заявления комиссией по сносу, обрезке, пересадке и восстановлению зеленых насаждений администрации сельского поселения совместно с представителем заявителя с привлечением (по необходимости) представителей жилищно-коммунального хозяйства, ГО ЧС, инспекторов Роспотребнадзора, Ростехнадзора, представителей территориальных общественных самоуправлений (ТОСов), других общественных объединений и заинтересованных лиц, осуществляется обследование участка с зелеными насаждениями, подлежащими сносу, обрезке или пересадке.

4.16. По результатам осмотра составляется акт обследования территории (Приложение №2), а если зеленые насаждения, расположены на земельных участках, находящихся в собственности сельского поселения, также составляется расчетно-перечетная ведомость восстановительной стоимости зеленых насаждений (Приложение №4). При пересадке зеленых насаждений проводится дополнительное обследование территории предполагаемой посадки, по результатам которой также составляется акт.

4.17. Снос, обрезка зеленых насаждений, находящихся в государственном лесном фонде, осуществляется в соответствии с порубочным билетом, выдаваемыми специально уполномоченными государственными органами.

4.18. Основаниями для отказа в выдаче разрешения на снос, обрезку или пересадку зеленых насаждений служат:

а) неполный состав сведений в заявлении и в представленных документах;

б) недостоверный состав сведений в заявлении и в представленных документах;

в) неоплата восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений, не выполнение компенсационного озеленения, если оно предусмотрено соглашением до момента выдачи разрешения;

г) обнаружение недостоверных данных в представленных документах;

д) неполный состав документов, приложенных к заявлению.

4.19. Уведомление об отказе в выдаче разрешения на снос, обрезку или пересадку зеленых насаждений направляется заявителю в письменной форме в 3-дневный срок после принятия такого решения с указанием причин отказа.

4.20. Правила проведения обрезки деревьев и кустарников:

4.20.1. Обрезка деревьев и кустарников является одним из основных мероприятий по содержанию зеленых насаждений. Должно осуществляться специализированной организацией в соответствии с существующими методическими пособиями по определению видов обрезки крон деревьев и кустарников и требований к производству данного вида работ.

4.20.2. Виды обрезки: формовочная, санитарная и омолаживающая.

4.20.2.1. Формовочная обрезка проводится с целью:

- создания и сохранения искусственной формы кроны;

- изменения характера роста, в т.ч. поднятия кроны, и ограничения высоты растений в случаях:

- произрастания вблизи воздушных коммуникаций (провода различных напряжений);

- затенения окон зданий;

- затенения других ценных видов деревьев и кустарников;

- невозможности создания газона или цветников из-за затенения.

4.20.2.2. Санитарная обрезка проводится с целью:

- удаления больных, усыхающих, надломленных, повисших вниз, переплетенных ветвей;

- формирование равномерной светопроницаемой и вентилируемой кроны;

- удаление обмороженной, зараженной части древесины до здоровой древесины, в том числе удаление кроны и части штамба (для молодых деревьев).

4.20.2.3. Омолаживающая обрезка (кронирование) – глубокая обрезка ветвей до их базальной части, создающая новую крону. Производится в случаях:

- физиологического старения;

- потенциально опасных деревьев (наклоненные, очень высокие на детских площадках, у входа в подъезд дома, учреждения и т.д.).

4.20.3. Для всех видов обрезки необходимо соблюдать следующие условия:

- значительно не менять естественную высоту и форму кроны;

- края больших срезов должны быть тщательно зачищены и обработаны смазкой.

- Сроки проведения обрезок с октября по ноябрь, исключая санитарную (весь год);

- применение смазок для срезов хвойных растений не обязательно, для лиственных обязательно, если срез более 2 см. в диаметре.

- обрезки подлежат деревья с хорошей побегообразной способностью, учитывая возраст (чем старше дерево, тем ниже степень обрезки).

5. Ответственность

5.1. В случае несоблюдения требований, предусмотренных настоящим Положением, физические и юридические лица, осуществляющие работы по сносу, обрезке или пересадке, восстановлению зеленых насаждений, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Административная ответственность за повреждение или уничтожение зеленых насаждений не освобождает от возмещения причиненного ущерба зеленым насаждениям.